



# Aktuelles aus dem Ortsbeirat:

25.04.2020

Aufgrund der aktuellen Ausnahmesituation fanden seit März keine Ortsbeiratssitzungen statt. Trotz allem gab es verschiedene Aktivitäten des Ortsbeirates (OBR), über die an dieser Stelle berichtet werden soll.

## **1. Erschließungsplanung für das künftige Gewerbegebiet -Bebauungsplan 129 in Golm (Straßenbau vor REWE)**

- Im Rahmen des „Golmer Dialogs“ am 27.01.2020 wurden zuletzt Einwohner und Anrainer, wie auch Vertreter des OBR, mittels Vortrag durch die Pro Potsdam allgemein zu diesem Vorhaben informiert, u.a. auch über den Zeitplan der einzelnen Erschließungsmaßnahmen und -abschnitte. Auf dieser Veranstaltung brachte der OBR den Wunsch vor, eben diesen Vortrag auch im OBR am 19.2.20 zu präsentieren, wozu sich die Pro Potsdam bereit erklärte. Mitgliedern des Ortsbeirates wurde am 12.03.2020 die Möglichkeit eingeräumt, im Rahmen eines Arbeitsgespräches mit Vertretern der Verwaltung und der Pro Potsdam die Ausbauplanung einzusehen. In diesem Zusammenhang wurden Bedenken gegen die Planung erhoben und deutliche Nachbesserungen sowie weitergehende Informationen noch vor der Bauausführung gefordert. Als wichtigste Punkte wurden benannt:
- Die Einmündung der Straße aus dem Gewerbegebiet im direkten Kurvenbereich,
- die direkte Nachbarschaft des entstehenden Kreuzungsbereiches mit den Zufahrten zum REWE- und P+R-Parkplatz sowie der Einmündung der Straße „Am Zachelsberg“ und
- die derzeit nicht berücksichtigte und damit völlig unbefriedigende Radverkehrsführung.

Der Ortsbeirat und Bürgerschaft wurden in der Folge von der Vollsperrung der Straße In der Feldmark in Höhe des Einkaufsmarktes REWE überrascht.

In unserer Bewertung hat die LH Potsdam es versäumt,

- die durch den Ortsbeirat angebotene Lösung einer Baustraße für die erforderlichen Erschließungs- und zu erwartenden Baumaßnahmen im künftigen Gewerbegebiet über die seit mehreren Jahren geforderte „Nordanbindung“ zu prüfen.



(Zwischenzeitlich ist der Antrag des OBR zur Einrichtung einer temporären Baustellenzufahrt über eine Nordanbindung insbesondere aus privat- und naturschutzrechtlichen Gründen seitens der Verwaltung abgelehnt worden.)

- im Vorfeld über den geplanten Baustart ausreichend zu informieren,
- die diskutierten unterschiedlichen Ausbauvarianten in geeigneter Weise vorzustellen,
- die finale Ausbauplanung z.K. zu geben,

Der Ortsbeirat diskutierte daher, einen Baustopp bis zur Klärung des weiteren Vorgehens zu veranlassen. Aus wirtschaftlichen Überlegungen wurde jedoch im Vorfeld zur Klärung der bereits anlässlich des Arbeitsgespräches erhobenen Bedenken ein Ortstermin des Ortsbeirates mit Vertretern der Verwaltung und der Pro Potsdam vereinbart, der am 21.04.2020 stattfand.

In einem Vor-Ort-Termin am 21.04.2020 setzte die Verwaltung die anwesenden Mitglieder in Kenntnis, welche Maßnahmen geplant seien. Es wurde von Seiten des Ortsbeirates darauf hingewiesen, dass dieses Treffen – und auch die vorangegangene Arbeitssitzung - nicht die öffentliche Ortsbeiratssitzung ersetzen. Mit dem Aussetzen der OBR-Sitzungen aufgrund der Pandemie-Lage war eine öffentliche Veranstaltung nicht mehr möglich.

Die Baumaßnahmen begannen mit dem Verlegen der Leitungen am Kreuzungspunkt.

Auch wenn in diesem Ortstermin die vielfältigen Fragen des Ortsbeirates zu Ausgestaltung und insbesondere zur Führung des Radverkehrs- und der weiteren Gehwegplanung nicht hinreichend beantwortet wurden, so ist es zumindest gelungen, die erheblichen Bedenken des OBR anhand der Vor-Ort-Situation zu veranschaulichen. Die Vertreter der Verwaltung und der Pro Potsdam haben zugesichert, entsprechende Lösungsvorschläge zu unterbreiten.

## **2. Rad-Fußwegebau Kuhforter Damm: Sachstand**

Die ersten Planungen liegen hierfür vor und werden zur nächsten Sitzung vorgestellt. Aktuell ist eine Straßenerweiterung mit Radstreifen und die



Verlängerung des Fußwegs bis zum Radweg zum Urnenfeld an der rechten Straßenseite (Richtung Kuhfort) angedacht.

### **3. Baumaßnahmen Straße Reiherbergstr. 5-53**

In der Reiherbergstraße werden gegenwärtig durch die EWP Rohrleitungen instand gesetzt, im 3./4. Quartal beginnt die Instandsetzung der Decke. Gleichzeitig wird der Radweg entlang der Reiherbergstr., vom Kuhforter Damm bis zum Urnenfeld, geglättet.

### **4. Sonstige aktuelle Vorhaben und Umsetzungen**

1. Gehweg an der Geiselbergstraße: Baumaßnahmen in Richtung Zernsee, das Vorhaben ist soweit abgeschlossen, kleinere Kanten werden Anfang 2021 nachgebessert
2. Beratung zum Sparkassen-Veloturm, Aufstellung auf dem Bahnhofsvorplatz am Weg zur Universität , organisiert durch den Science Park (genaueres zur nächsten Ortsbeiratssitzung), geplant ist ein Informationsturm, welcher temporär durch die Sparkasse aufgestellt wird. Er dient als Sparkassenautomat, kleine aussichtsplattform, Raum für kleine Gesprächsgruppen (Mitteltage, bis 6 Personen sowie als Informationspunkt über den Ortsteil Golm [Info, Flyer, Veranstaltungsankündigungen, Treffpunkt etc.]
3. Ritterstraße: Umsetzung der bereits für das I. Quartal 2020 avisierten Grünanlagen- und Spielplatzplanung sowie Beseitigung der Müllbelastung im Bereich „Am Golmer Weinberg/Ritterstraße“.
4. Verkehrsknoten (Reiherbergstraße/Geiselbergstraße): In Planung und Diskussion
5. Wettbewerb „Kunst im Kreisverkehr“: In der Ortsbeiratssitzung im Mai sollen die Rahmenbedingungen beschlossen werden
6. Breitensportgelände: Bis Mai können noch Ideen für die Nutzung eingebracht werden! (siehe auch Hinweis in der Ortsteilzeitung)

Der Ortsbeirat Golm